

2024《资产评估实务（二）》教材变化

一、2024年《资产评估实务（二）》教材的变化

（一）整体特点：总体变化不大，但是有几处重大变化。

无形资产收益期确定原则。

（二）各章主要变化内容

第一部分 无形资产评估

第3章 收益法在无形资产评估中的应用

收益期确定的原则中：（1）法律或合同、企业申请书分别规定有法定有效期限和受益年限的，“可按照法定有效期限与受益年限孰短的原则确定”改为“收益期限不能高于法定有效期限与受益年限中的较短者”。

（2）仅法律未规定有效期，企业合同或企业申请书中规定有受益年限的，“可按照规定的受益年限确定”改为“收益期限不能高于规定的受益年限”。

删除了“国际上技术转让常用的行业销售收入分成率”，介绍了我国自己公布的相关统计表数据。

第4章 市场法和成本法在无形资产评估中的应用

本章最后软件评估的例题，工资从“8000”改为“20000”。

第5章 专利资产评估

为2022年，导致题目中多处年度变化。我认为原来的题目表述更好，所以还采用没有修改的题目供大家学习。

专利权的申请原则，增加对“诚实信用原则和书面原则”的解释，比如电子数据交换形式视作书面形式。

专利权所有权转让注意事项，增加了第5条“专利权因其他事由发生转移的，当事人应当凭有关证明文件或者法律文书向国务院专利行政部门办理专利权转移手续”。

专利权的恢复，优化改写，并做了补充。

第7章 著作权资产评估

删除“改编、翻译、注释、编辑、整理已有作品产生的作品称为演绎作品”中的“编辑”。其他无实质性变化。

第二部分 企业价值评估

第1章 企业价值评估概述

“有限责任公司是指由50个以下股东出资设立”改为“有限责任公司是指由1个以上50个以下股东出资设立”。

第2章 企业价值评估信息的收集和分析

“波特五力模型分析法”改为“四、行业发展状况分析的具体方法”

“（四）企业发展战略及经营策略”改为“（四）企业竞争战略及经营策略”

第3章 收益法在企业价值评估中的应用

第四节案例中，增加条件“企业享受研发费用加计扣除政策”，并调整销售费用、研发费用和所得税费用的数据，导致后续相关计算的调整。

第4章 市场法在企业价值评估中的应用

增加行业分类查询依据：《中国上市公司协会上市公司行业统计分类指引》。

师生之友
来自：微盟商家的推荐

2024资产评估考试



资产评估全科32套模拟题

6大优势：快速通关、考前冲刺、全科32套模拟题、考前冲刺、考前冲刺、考前冲刺、考前冲刺、考前冲刺

¥25
¥38-

预售2024师生之友快速通关资产评估全科模拟题



长按识别查看

师生之友
www.sszycn.com



师生之友
www.sszycn.com



师生之友
www.sszycn.com



师生之友
www.sszycn.com