

2024《矿业权价值评估》真题（考生回忆版）



一、单项选择题（共 45 题，每题 1 分，只有 1 个最符合题意。）

1. 矿业权价值评估中，产品方案是一个重要的评估参数，产品方案的构成不包括（ ）。

- A. 矿产品品种构成
- B. 矿产品生产成本
- C. 矿产品产品质量
- D. 矿产品最终销售形式

【答案】B

【解析】产品方案包括矿产品类别和品种构成、产品质量、销售方式及主要流向。因此，本题选 B。

2. 根据资产评估准则，关于矿业权价值评估报告编制要求，以下说法正确的是（ ）。

- A. 当委托人要求出具外文版本时，评估报告应以英文为准，评估结果可采用人民币表示，汇率为评估基准日的汇率
- B. 当委托人要求出具外文版本时，评估报告应以英文为准，评估结果可采用人民币表示，汇率为评估报告日的汇率
- C. 当委托人要求出具外文版本时，评估报告应以中文为准，评估结果可采用外币表示，汇率为评估基准日的汇率
- D. 当委托人要求出具外文版本时，评估报告应以中文为准，评估结果可采用外币表示，汇率为评估报告日的汇率

【答案】C

【解析】矿业权价值评估报告通常使用中文撰写，需要同时出具外文版本的，以中文为准。矿业权价值评估结果一般以人民币为计量币种，需要使用外币表示的，应注明所使用币种及与人民币在评估基准日的汇率。

3. 采用折现现金流量法评估某煤矿采矿权价值，评估确定生产能力为 60 万吨/年，正常生产年度的年销售收入为 36800 万元，流动资金销售收入资金率为 22%，借款利率为 3.10%，不考虑其他影响因素，则正常生产年度折合原煤单位财务费用为（ ）。

- A. 1.25 元/吨
- B. 4.18 元/吨
- C. 2.93 元/吨
- D. 2.09 元/吨

【答案】C

【解析】矿业权价值评估中，一般假定流动资金中 30%为自有资金、70%为银行贷款，贷款利息计入财务费用中。正常生产年度折合原煤单位财务费用 = $36800 \times 22\% \times 70\% \times 3.1\% \div 60 = 2.93$ （元/吨）

4. 出具矿业权价值评估报告，应取得矿业权价值评估报告统一编码。关于统一编码管理的说法，错误的是（ ）。

- A. 取得统一编码后，对报告进行修改，并重新提交最终版
- B. 取得统一编码后，矿业权价值评估报告纳入行业质量管理
- C. 非正式提交委托人的矿业权价值评估报告，可以不编码
- D. 可以出具未经统一编码的矿业权价值评估咨询报告

【答案】D

【解析】矿业权评估机构出具的各类矿业权价值评估报告（含矿业权价值评估准则中规定的矿业权价值咨询评估报告）全部纳入统一编码范围。

5. 矿业权价值评估中，产品方案是一个重要的评估参数，产品方案的构成不包括（ ）。

- A. 矿产品品种构成
- B. 矿产品生产成本
- C. 矿产品产品质量
- D. 矿产品最终销售形式

【答案】B

【解析】产品方案包括矿产品类别和品种构成、产品质量、销售方式及主要流向。因此，本题选 B。

6. 下列通常不属于矿业权价值评估所依据的权属资料是 ()。

- A. 勘查许可证
- B. 资源储量备案证明文件
- C. 采矿许可证
- D. 矿业权出让合同

【答案】B

【解析】资源储量备案证明文件属于地质资料。


二、多项选择题 (共 10 题, 每题 2 分, 每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项, 错选, 本题不得分, 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

7. 现行矿业权价值评估准则由不同层次构成, 包括 ()。

- A. 准则
- B. 技术规范
- C. 指导意见
- D. 执业问答
- E. 应用指南

【答案】ABCE

【解析】现行的矿业权价值评估准则由四个层次组成, 分别为准则、技术规范、应用指南和指导意见。



【特别说明】以上题目由师生之友教育考生回忆, 网校团队按标准试卷的题量进行整理重组, 不代表标准试卷、题目顺序也与真实考试有差异, 转载请注明来源: 师生之友教育。